STELAR
REALITY

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2667**

Pronájem bytu 2+1, Dr. Šavrdy, Ostrava - Bělský les

Dr. Šavrdy, Ostrava-Jih, Bělský Les, Ostrava







12 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Dominika Vyskočilová
dominika.vyskocilova@stelar-reality.cz
604155439

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	43 m²
Celková podlahová plocha	43 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu na ulici Dr. Šavrdy v Ostravě. Byt disponuje obývacím pokojem, kuchyňskou linkou s el. troubou, sklokeramickou deskou a myčkou. V lince je prostor pro pračku, je možno poskytnout starší model k nájmu. Velkou předností je další neprůchozí pokoj a prostorná koupelna s toaletou. V koupelně se nachází rohová vana, umyvadlo se skříňkou. Měsíční nájemné činí 12 500Kč, zálohy na služby 2 560Kč pro 2 osoby + zálohy na elektřinu. Kauce 25 000Kč, provize RK jeden nájem. Byt je volný ihned.

Lokalita Dr. Šavrdy v Ostravě-Bělském lese disponuje velmi dobrou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, mateřské a základní školy, lékárny, zdravotnická zařízení, zastávky městské hromadné dopravy i možnosti sportovního a rekreačního vyžití. Výhodou je rovněž blízkost rozsáhlé zeleně Bělského lesa. Lokalita tak nabízí vhodné podmínky pro pohodlné rodinné bydlení i každodenní život.