Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10289-1**

Zemědělská půda, prodej, Nížkovice, Vyškov

Nížkovice







255 695 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Veronika Vencová
vencova@mojepole.cz
+420 730779920

Celková podlahová plocha	4649 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálních územích Nížkovice a Vážany nad Litavou (okres Vyškov) nabízím k prodeji tři pozemky ve výlučném vlastnictví, které tvoří jeden celek mezi oběma obcemi.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> vysoká bonita půdy 14,16 Kč/m2 (na škále 1 až 19,79 Kč) - prémiová kvalita půdy nejen v rámci ČR, ale i oproti průměru katastrálního území
-> zajištěný přístup k pozemkům - snadná dostupnost pro zemědělské využití
-> výlučné vlastnictví - plná kontrola nad nakládáním s pozemky
-> rovinaté pozemky - příznivé podmínky pro zemědělské hospodaření
-> zemědělsky příznivý tvar pozemků - vhodný pro efektivní obhospodařování

Katastrální území Nížkovice, celková výměra 4 577 m2
-> parc. č. 1347/48, 1347/74 (LV 2203)
-> vysoká kvalita půdy - BPEJ 14,16 Kč/m2

Katastrální území Vážany nad Litavou, celková výměra 72 m2
-> parc. č. 1441 (LV 1179)

Přestože jsou pozemky evidovány ve dvou katastrálních územích, nacházejí se mezi obcemi Nížkovice a Vážany nad Litavou a v terénu tvoří jeden celek. Naprostou většinu výměry představuje orná půda. Další předností je vysoká průměrná bonita BPEJ 14,16 Kč/m2. Pozemky leží na Vyškovsku v zemědělské krajině jižní Moravy.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze

poplatek za návrh na vklad na katastr.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.