Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-960875**

Pronájem obchod a služby, 65 m², Karlovy Vary, ul. Varšavská

Varšavská, Karlovy Vary







35 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Gulevičová Pavlína
info@mmreality.cz
+420296399006

Plocha	65 m²	**Plocha parcely**	275 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Druh prostor	Obchodní	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Máte podnikatelský záměr? Tady máte prostor, kde může fungovat. Nabízíme komerční prostor v přízemí neorenesančního domu v centru Karlových Varů, přímo u Tržnice, s nebo bez stavjícího vybavení. LOKALITA, KTERÁ PRACUJE PRO VÁS Prostor se nachází na frekventovaném místě v bezprostřední blízkosti hlavních tras, autobusovým a vlakovým nádražím, v návaznosti na centrum města a obchodní zónu. Výhodou je: vysoký pohyb lidí, výborná dostupnost MHD i pěšky, blízkost autobusového a vlakového nádraží, dvě velká parkoviště v centru v docházkové vzdálenosti, snadná dostupnost pro klienty, zaměstnance i zásobování, umístění v přízemí s dobrou viditelností. Při podpisu smlouvy je třeba počítat se vstupní úhradou 35 000 Kč nájem + kauce ve výši 3 nájmů + provize RK ve výši 1 nájmu. PRO KOHO JE PROSTOR VHODNÝ? Prostor nabízí široké možnosti využití – obchod, služby, kancelář, studio, showroom, poradenské centrum, nebo jiné podnikatelské využití dle potřeb nájemce. Volejte pro sjednání prohlídky