**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-1516**

# Pronájem truhlářské dílny 105 m2 v obci Bedrč

Bedrč, Benešov






## 20 000 Kč

za měsíc

Nájem 20.000,- Kč, zálohy 3.000,- (el., topení, voda) kauce 30.000,- Kč, provize RK 20.000.,- + DPH.


Vyřizuje
**Pavel Šandera**
pavelsandera.reality@seznam.cz
**737703874**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 5 m² | **Plocha parcely** | 105 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | dobrý |
| **Druh prostor** | Výrobní | **Ostatní** | Bezbarierový přístup; Parkoviště |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Voda** | Zdroj pro celý objekt |
| **Topení** | Jiné | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zařízenou truhlářskou dílnu o velikosti 105 m², která se nachází v obci Bedrč.Dílna je umístěna na oploceném pozemku s příjezdovou cestou až k vratům. U vstupu do dílny se nachází zastřešený prostor, který umožňuje pohodlnou nakládku a vykládku materiálu či nábytku za jakéhokoliv počasí.Nájem: 20 000 Kč / měsícPoplatky: 3 000 Kč / měsíc (voda, elektřina, topení)Kauce: 30 000 KčProvize RK: 20 000 Kč + DPHSoučástí pronájmu nejsou truhlářské stroje. V případě, že by nájemce stroje využil, mohou být majitelem ponechány.Dílna se nachází 4,5 km od města Benešov.V případě zájmu o více informací nebo pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře.