Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-9661**

Prodej bytu 2+1, ul. Seifertova, Třinec

Seifertova, Lyžbice, Třinec







2 599 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
David Heczko
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	51 m²
Celková podlahová plocha	51 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	centrum obce	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt na Terase, který si můžete předělat podle sebe? Na Seifertově ulici v Třinci nabízíme k prodeji byt 2+1 s prosklenou lodžií.

Byt je v původním stavu, takže si při rekonstrukci můžete všechno promyslet od začátku. Od kuchyně, ve které budete každý den vařit, přes koupelnu až po místo, kam se večer rádi posadíte. Velkou předností je prosklená lodžie, kde si můžete dát ranní kávu nebo si v klidu posedět po práci, i když venku zrovna fouká nebo je zima.

Byt se nachází ve 3. patře domu bez výtahu. Měsíční náklady jsou přibližně 3 350 Kč plus elektřina a plyn. Samotný fond oprav činí cca 1500 Kč.

Pokud je Terasa místo, kde byste chtěli bydlet, rád vám byt ukážu osobně. Ozvěte se mi přes kontaktní formulář a domluvíme se na prohlídce.