**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-9095-5**

# Zemědělská půda, prodej, Lipov, Hodonín

Lipov







**1 001 179 Kč**
za nemovitost



Vyřizuje
**Daniel Sabela**
sabela@mojepole.cz
**+420 771151560**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 24419 m² | **Druh pozemku** | zemědělská |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji soubor pozemků vedených jako orná půda v katastrálním území Lipov, okres Hodonín. Pozemky jsou zapsány na LV 3277 a jsou ve výlučném vlastnictví.

HLAVNÍ VÝHODY POZEMKŮ
-> bonita 15,29 Kč (na škále 1 a 19,79 Kč), vysoce kvalitní půda
-> bonita vyšší než průměr katastrálního území 12,06 Kč, nadstandardní úrodnost
-> zajištěn přístup, bezproblémová dostupnost
-> pozemky v rovinatém terénu, vhodné pro efektivní hospodaření

K prodeji jsou tyto parcely:
parc. č. 5924 (orná půda)
parc. č. 6252 (orná půda)
parc. č. 6289 (orná půda)

Celková výměra nabízených pozemků činí 24 419 m.
Pozemky mají velmi vysokou bonitu půdy - průměrné BPEJ činí 15,29 Kč/m, což výrazně převyšuje průměrnou bonitu katastrálního území, která je 12,06 Kč/m.

V uvedené ceně je již zahrnuta provize. Součástí prodeje je také zpracování administrativy a související právní služby.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.