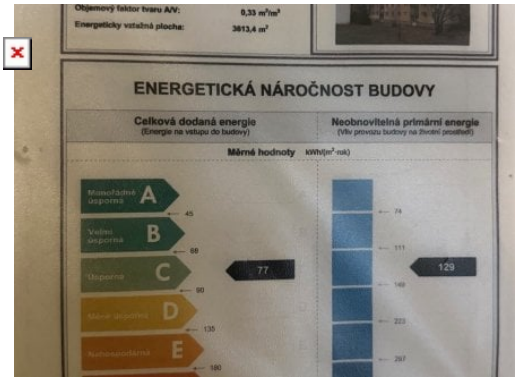
Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-998747**

Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1 s lodžií, 56 m² – Vrchlabí, ul. Družstevní

Družstevní, Vrchlabí









14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Lubor Karásek
lubor.karasek@rkevropa.cz
+420733610910

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	6	**Celková podlahová plocha**	56 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Druh bytu**	V panelovém domě
Plocha lodžie	2 m²	**Doprava**	vlak; silnice; MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu pěkný, zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 56 m², který se nachází v 5. patře panelového domu v ulici Družstevní ve Vrchlabí.
Byt nabízí praktické dispoziční řešení, příjemné bydlení a dostatek prostoru pro jednotlivce, pár i malou rodinu. Součástí bytu je lodžie, která poskytuje příjemné místo k odpočinku. Byt je vybaven kuchyňskou linkou a je připraven k nastěhování.
Dispozice a vybavení bytu:
• vstupní chodba s šatní skříní
• obývací pokoj
• samostatná kuchyň
• ložnice
• koupelna se sprchovým koutem
• samostatné WC

• lodžie
• sklepní kóje
Parkování je možné na veřejných parkovacích místech v okolí domu.
Finanční podmínky pronájmu:
• Nájemné: 14 000 Kč/měsíc
• Zálohy na služby spojené s užíváním bytu: 6 000 Kč/měsíc
• Vratná kauce: 28 000 Kč
• Provize realitní kanceláře: 14 000 Kč + DPH
Celkové měsíční náklady činí 20 000 Kč včetně uvedených záloh.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s možností prodloužení v případě vzájemné spokojenosti.
V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace nás neváhejte kontaktovat.