**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-00267**

# Pronájem bytu 1+kk 23 m², Praha - Čakovice

Oderská, Praha 9, Praha-Čakovice, Praha






**14 900 Kč**
za měsíc



Vyřizuje
**Kateřina Mládková**
katerina.mladkova@fronesis.cz
**+420 602 684 997**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 1 | **Celková podlahová plocha** | 23 m² |
| **Druh objektu** | smíšená | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Doprava** | vlak; dálnice; silnice; MHD |
| **Topení** | Ústřední - dálkové | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme světlý byt 1+kk ve 2. nadzemním podlaží budovy bez výtahu. V přízemí se nacházejí komerční prostory, celé patro nad nimi slouží k bydlení.

Obytný pokoj s kuchyňským koutem prosvětluje velké okno se žaluziemi. Kuchyňská linka je vybavena varnou deskou a digestoří. V předsíni najdete prostornou šatní skříň s horními skříňkami, takže úložný prostor nezabírá místo v pokoji. Z předsíně se vstupuje také do koupelny se sprchovým koutem a toaletou.

Autobusová zastávka je přibližně 120 metrů od vchodu a cesta autobusem ke stanici metra C Letňany trvá zhruba 20 minut. Pohodlně zaparkujete na ulici. Na nákupy můžete vyrazit do nedalekého Globusu v Čakovicích nebo do obchodního centra Letňany.

Nájemné 14 900 Kč
Poplatky 800 Kč
Energie dle skutečné spotřeby - průměr 2 000 Kč
Jistota 20 000 Kč
Provize 14 900 Kč + DPH