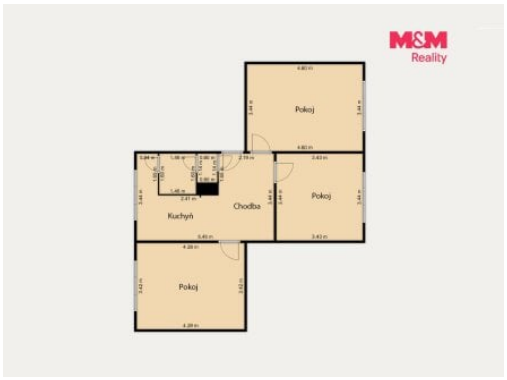
Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961445**

Prodej bytu 3+1, 62 m², Františkovy Lázně, ul. Karla Čapka

Karla Čapka, Františkovy Lázně









3 550 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Milcová Eva
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	8	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	4	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	62 m²	**Celková podlahová plocha**	62 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	F - Velmi nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jsou místa, kde se člověk po náročném dni opravdu rád vrací domů. A právě jedno takové vám nyní nabízíme.
V klidné části města, v ulici Karla Čapka, na vás čeká byt o dispozici 3+1 s podlahovou plochou 62 m². Nachází se ve 3. patře domu bez výtahu a nabízí ideální prostor pro rodinný život i vytvoření domova přesně podle vlastních představ.
Velkou předností je samotná lokalita. Přestože se dům nachází jen pár minut od centra města, okolí nabízí dostatek zeleně, klid a bezpečné prostředí, které ocení zejména rodiny s dětmi. Jižní orientace bytu navíc zajišťuje dostatek denního světla a příjemnou atmosféru po celý den.
V pěší vzdálenosti najdete školy, školky, obchody, zastávky autobusů i vlakové nádraží. Výhodou je také bezproblémové parkování přímo před domem.
Byt je v původním, zachovalém stavu s plastovými okny. Součástí je zděná komora v mezipatře a další úložný prostor v přízemí domu. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.