Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961000**

Prodej bytu 4+1, 66 m², Praha, ul. Ke Kateřinkám

Ke Kateřinkám, Praha 4, Praha 11, Chodov, Praha

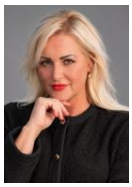






8 790 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Gorčík Michaela
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	33	**Dispozice bytu**	4+1
Číslo podlaží v domě	13	**Počet podlaží objektu**	13
Užitná plocha	66 m²	**Celková podlahová plocha**	66 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; MHD
Elektřina	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinné bydlení nebo investiční byt? V ulici Ke Kateřinkám na pražském Opatově nabízíme světlý byt 4+kk, který je ihned k dispozici a připravený k nastěhování bez nutných investic. Celková plocha bytu včetně lodžie je 68,64 m². Dispozice nabízí čtyři pokoje, kuchyňský kout, koupelnu a samostatné WC. Na lodžii si můžete vychutnat ranní kávu s otevřeným výhledem ze 13. nadzemního podlaží. Okna orientovaná na jih mají elektricky ovládané venkovní rolety, které oceníte zejména v létě. K bytu patří sklepní kóje a součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na nebytových prostorách v 1. nadzemním podlaží. Dům má výtah a energetickou třídu B (velmi úsporná). Pěšky dojdete na metro C Opatov, ke škole, školce i do OC Opatovská. Na procházku láká Milíčovský les s rybníky. Inspiraci pro případnou modernizaci najdete ve vizualizacích ve fotogalerii. Taková nabídka se v inzerci dlouho neohřeje. Zavolejte si o prohlídku ještě dnes.