Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-429**

Pronájem pěkného bytu 3+KK /68m2/ v Opočně

Dobrušská, Opočno






13 000 Kč
za měsíc

+ 1.800 služby



Vyřizuje
Veronika Bartošová
info@slunickoreality.cz
773 093 097

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Celková podlahová plocha**	68 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Plocha balkonu**	2 m²
Plocha sklepu	2 m²	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; autobus	**Občanská vybavenost**	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Jiné	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně si Vám dovoluji nabídnout pronájem pěkného bytu 3+KK /68m2/ s balkónem v Opočně. Byt je cihlový, v osobním vlastnictví, ve 2.patře bez výtahu. K dispozici zůstává kuchyňská linka se spotřebiči a nábytek, který je na fotkách, případně dle dohody. Ohřev vody je el. bojlerem, topení přímotopy. V koupelně je vana. WC je samostatné. Byt má plastová okna se žaluziemi. Volné od 1.1.2027. Prohlídky jsou možné od prosince 2026. Nájemné činí 13.000,-Kč + záloha na energie pro 2 osoby 1.800,-Kč. Další osoba + 500,-Kč. Elektrika psaná na nájemníka. Vratná kauce je 15.000,-Kč. Provize je 13.000,-Kč. Občanská vybavenost v místě. Doporučuji prohlídku. Prosíme bez domácích mazlíčků, bez dluhů a exekucí a nekuřáky.