Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961312**

Pronájem bytu 2+kk, 48 m², Lysá nad Labem, ul. Sídliště

Sídliště, Lysá nad Labem






16 500 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Šizlingová Vladislava
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	7	**Dispozice bytu**	2+kk
Číslo podlaží v domě	3	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	48 m²	**Celková podlahová plocha**	48 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1
Solární panely	ano		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu příjemný byt 2+kk o výměře 48 m² s balkonem, situovaný ve 3. nadzemním podlaží zatepleného bytového domu bez výtahu v klidné části Lysé nad Labem, v docházkové vzdálenosti od centra.
Byt nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a příjemným výhledem do zeleně, velkou ložnici se vstupem na balkon, chodbu, koupelnu s vanou a samostatné WC. Součástí vybavení je kuchyňská linka s elektrickým sporákem a vestavěné skříně na chodbě a v ložnici. K bytu náleží 2 sklepy.
V domě je k dispozici také kočárkárna a kolárna. V blízkosti najdete školku, školu, parky, obchod i zastávku MHD.
Nájemné 16.500 Kč/měsíc + zálohy na služby 2.500 Kč/měsíc pro 2 osoby. Elektřinu si nájemce převádí na sebe. Kauce 16.500 Kč, provize RK 16.500 Kč + DPH.
Ve městě Lysá nad Labem je veškerá občanská vybavenost, výborné spojení vlakem a autobusem do Prahy a okolí. Klidné

bydlení vhodné pro osobu, pár nebo pár s dítětem. K nastěhování od 1.1.2027. Kontaktujte mě pro sjednání prohlídky.