Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10509-1**

Zemědělská půda, prodej, Skochovice, Nový Bydžov, Hradec Králové

Skochovice, Nový Bydžov



4 646 077 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Veronika Vencová
vencova@mojepole.cz
+420 730779920

Celková podlahová plocha	89348 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálních územích Skochovice, Skřeněř a Starý Bydžov (okres Hradec Králové) nabízím k prodeji vlastnictví na rozsáhlém souboru zemědělských pozemků.

Katastrální území Skochovice
-> parc. č. 350/3, 352/2, 597/2, 601/1 a 604/2 (LV 94)
-> výměra určená k prodeji 45 070 m2

Katastrální území Skřeněř
-> parc. č. 38, 125, 160/50, 160/51, 162/61, 163/57 (LV 181)
-> výměra určená k prodeji 22 636 m2

-> parc. č. 56/5, 163/47, 164/47, 168/27, 224 (LV 853)
-> celková výměra 13 809 m2

-> parc. č. 110/23 (LV 66)
-> výměra určená k prodeji 113 m2

-> parc. č. 160/74 (LV 141)
-> výměra určená k prodeji 71 m2

-> parc. č. 179/6, 179/7 (LV 851)
-> výměra určená k prodeji 43 m2

-> parc. č. 214 (LV 180)
-> výměra určená k prodeji 3 932 m2

Katastrální území Starý Bydžov, celková výměra 3 674 m2
-> parc. č. 274/5, 1063/3, 1063/4, 1063/5 (LV 856)

Výraznou předností celého souboru je mimořádně vysoká průměrná bonita 16,59 Kč/m2, přičemž u některých parcel dosahuje BPEJ až 19,79 Kč/m2.

Pozemky leží v zemědělské oblasti v okolí Nového Bydžova na Královéhradecku. Tato část východních Čech náleží do řepařské výrobní oblasti, která patří mezi velmi příznivé zemědělské oblasti. Typické je zde pěstování obilnin, cukrové řepy, řepky a dalších polních plodin. Spojení rozsáhlé výměry, téměř čistě orné půdy a velmi vysoké bonity je hlavní předností nabídky.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.