Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10500-1**

Zemědělská půda, prodej, Moravské Knínice, Brno-venkov

Moravské Knínice



566 694 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Mgr. Richard Jarošík
jarosik@mojepole.cz
+420 771524149

Celková podlahová plocha	9942 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Moravské Knínice (okres Brno-venkov) nabízím k prodeji vlastnictví na souboru pozemků orné půdy. některé z pozemků jsou navíc v územní rezervě pro výrobu a koridoru plánové silnice.

JEDINEČNOST SOUBORU
-> vysoká bonita 12,90 Kč/m2 (na škále 1 až 19,79 Kč) - kvalitní zemědělská půda
-> zajištěný přístup - dobrá dostupnost pozemků
-> přidaná hodnota - část pozemků s potenciálem budoucího nezemědělského využití

Katastrální území Moravské Knínice
-> parc. č. 1178, 1179, 4039, 4406, 4454 (LV 620)
-> výměra určená k prodeji 9 942 m2

Zajímavou přidanou hodnotu představuje územně plánovací potenciál části souboru. Parcela č. 4039 se nachází v ploše dopravní infrastruktury a parcely č. 1178 a 1179 jsou zahrnuty do územní rezervy pro plochu výroby. Nabídka tak kombinuje současné zemědělské využití s potenciálem budoucího rozvoje.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.