**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-8036**

# Pronájem skladu, výrobních prostor 3.400 m², Hořice

Havlíčkova, Hořice






## Neuvedeno




Vyřizuje
**David Machač**
machac@contentreality.cz
**+420 720 020 656**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 3400 m² | **Druh objektu** | smíšená |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Druh prostor** | Výrobní |
| **Energetická náročnost budovy** | E - Nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 3400 m² Hořice, okres Jičín.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory vhodné pro sklad nebo výrobu o velikosti 3400 m², s kvalitním napojením na hlavní silnici 1/35 směr Jičín – Hradec Králové.
- k dispozici ihned,
- sklad, výroba, montážní hala nebo kompletní zázemí pro vaši společnost,
- hala 2200 m²,
- kancelářské prostory a sociální zázemí 1200 m², není podmínkou pronajmout si celé,
- vytápění plynovými sálavými panely,
- výška stropu 11 m,
- nosnost podlahy minimálně 6 t/m²,
- mostové jeřáby 2 t a 5 t,
- vjezd pro TIR,
- v hale rozvody stlačeného vzduchu, včetně kompresoru,
- dostatečné manipulační plochy,
- možné provedení stavebních úprav dle domluvy se zájemcem,
- možnost pronájmu dalších vnitřních ploch v areálu.

Cena na dotaz. Pro další informace nás kontaktujte, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.