Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961302**

Prodej bytu 3+1, 62 m², Plzeň, ul. Rabštejnská

Rabštejnská, Plzeň 1, Bolevec, Plzeň









5 290 000 Kč

za nemovitost

vč. provize RK a právního servisu, cena včetně provize



Vyřizuje
Nemček Miroslav
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	22	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	8	**Počet podlaží objektu**	8
Užitná plocha	62 m²	**Celková podlahová plocha**	62 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Stáří objektu	1980	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt na hezkém místě? Dovolujeme si Vám jeden takový nabídnout. Byt 3+1 o ploše 62 m² a zasklenou lodžií, nacházející se v posledním patře panelového domu v Plzni - Bolevci, ul. Rabštejnská. Samotná jednotka je v udržovaném stavu s betonovým byt. jádrem, nabízí však možnost k modernizaci dle Vašich představ. Devízou tohoto bytu je především lokalita, ve které je dostupnost občanské vybavenosti a volnočasových aktivit v docházkové vzdálenosti. Zasklená lodžie s výhledem do prostranství může sloužit celoročně. Díky umístění v posledním patře působí byt velmi světle a vzdušně, zároveň jsou z oken bytu krásné panoramatické výhledy do krajiny.
Samotná dispozice nabízí 3 neprůchozí místnosti, což oceníte jak při rodinném bydlení, tak v případě investičního záměru. Praktický kumbál uvnitř bytu je možné využít např. jako šatnu či technickou místnost. K bytu dále náleží sklep.
Dům je po revitalizaci vč. rekonstrukce střechy. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.