Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961430**

Prodej bytu 3+1 v Liberci, ul. Frimlova

Frimlova, Liberec (nečleněné město), Liberec V-Kristiánov, Liberec






Neuvedeno



Vyřizuje
Rabušicová Simona
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	2	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	88 m²	**Celková podlahová plocha**	88 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	před rekonstrukcí
Stáří objektu	1942	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; MHD
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlet ve městě, a přitom mít kousek přírody hned za domem? V Liberci to jde!
V oblíbené čtvrti Kristiánov, v klidné Frimlově ulici, na vás čeká byt 3+1 o výměře 60 m² v cihlovém domě. Byt je vyklizený, nově vymalovaný a připravený na rekonstrukci. Právě ta vám dává možnost vytvořit si domov podle vlastního vkusu – od kuchyně až po koupelnu, bez kompromisů po předchozích majitelích.
A co bývá v bytech často nedostatkovým zbožím? Úložné prostory! Tady vás potěší sklep o výměře 15 m² a půdní prostor dalších 13 m². Kola, lyže, sezónní věci? Konečně budou mít své místo.
A pak je tu zahrada za domem. Ranní káva na čerstvém vzduchu, odpoledne s dětmi nebo letní posezení s přáteli. Malý luxus, který v městském bytě rozhodně není samozřejmostí.
Školy, školky, obchody i MHD máte na dosah. Na procházku můžete vyrazit k přehradě nebo do lesoparku a centrum města je vzdálené jen pár minut.

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961430**

Byt, který spojuje městské pohodlí, zeleň a spoustu možností. Přijďte se přesvědčit osobně!