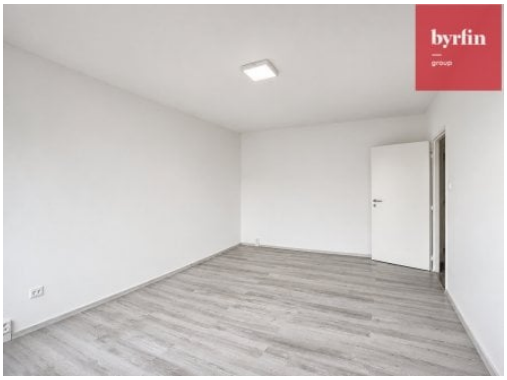
Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-1942**

Pronájem bytu 2+1 po rekontrukci, SPC Krnov

SPC E, Pod Cvilínem, Krnov



8 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Michal Chmiel
michal.chmiel@byrfin.cz
735517249

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	65 m²
Celková podlahová plocha	65 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 a výměře cca 62 m², který se nachází v 1. patře šestipodlažního bytového domu na sídlišti SPC v Krnově.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné a světlé bydlení. Součástí je nová kuchyňská linka se sporákem a troubou, nově zrekonstruovaná koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a umyvadlovou skříňkou. V bytě jsou také nové podlahové krytiny a úsporné LED osvětlení.

Lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost a dostupnost obchodů, škol, služeb i veřejné dopravy.

Nájemné činí 8 900 Kč měsíčně, zálohy na služby 3 000 Kč. Elektřina se přepisuje na nájemníka. Vratná kauce je 20 000 Kč a jednorázová provize realitní kanceláři činí 11 000 Kč.

Byt je k dispozici ihned, ideálně k nastěhování od 1. 12. 2026. Preferujeme spolehlivého nájemníka s pravidelným měsíčním

příjmem, který bude o byt řádně pečovat.

Prohlídkový den proběhne ve čtvrtek 26. 11. 2026 v odpoledních hodinách.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a domluvit si konkrétní čas prohlídky. Rádi Vám byt osobně představíme.