**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-428**

# Pronájem pěkného bytu 1+1 /35m2/ v Hradci Králové

Brožíkova, Nový Hradec Králové






**11 000 Kč**
za měsíc

+ 3.000 služby



Vyřizuje
**Veronika Bartošová**
info@slunickoreality.cz
**773 093 097**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Bezbariérový byt** | ano | **Dispozice bytu** | 1+1 |
| **Číslo podlaží v domě** | 3 | **Počet podlaží objektu** | 5 |
| **Celková podlahová plocha** | 35 m² | **Druh objektu** | panelová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Vlastnictví** | družstevní |
| **Plocha sklepu** | 2 m² | **Vybaveno** | ano |
| **Umístění objektu** | sídliště | **Doprava** | vlak; dálnice; MHD; autobus |
| **Občanská vybavenost** | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Topení** | Ústřední - dálkové |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exklusivně si Vám dovoluji nabídnout podnájem pěkného bytu 1+1 /35m2/ na Moravském Předměstí v ulici Brožíkova v Hradci Králové. Byt je družstevní, nachází se ve 3.patře s výtahem. K dispozici je kuchyňská linka, plynový sporák s elektrickou troubou, lednice, pračka a kompletní nábytek, co je na fotkách. Koupelna je původní, ale udržovaná. V bytě je i prostorná komora. Okna jsou plastová se žaluziemi. Topení a ohřev vody je dálkově. K bytu náleží i sklep. Možnost využití kolárny. Dům má 2 vchody. Možnost parkování před domem. Občanská vybavenost v místě. Volné ihned. Nájemné činí 11.000,-Kč + záloha na energie 2.000,-Kč + 800,.Kč elekrika a 200,-Kč plyn. Celkováé náklady na bydlení jsou 14.000,-Kč. Vratná kauce je 15.000,-Kč, provize je 11.000,-Kč. Vhodné pro jednotlivce nebo pár. Prosíme nekuřádky, bez dluhů a exekucí a bez domácích mazlíčků.