**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-0644**

# Pronájem kanceláře 18 m2, Vančurova 1946

Vančurova, Tábor






## 3 500 Kč

za měsíc

+ služby 1.500,-Kč, kauce 7.000,-Kč, realitní služby 7.000,-Kč



Vyřizuje
**Bohumil Kubec**
reality@bohumilkubec.cz
**605555763**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 18 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Druh prostor** | Kanceláře |
| **Doprava** | vlak; MHD; autobus | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Telekomunikace** | Internet | **Plyn** | Plynovod |
| **Topení** | Ústřední - plynové | **Odpad** | Kanalizace |
| **Ostatní rozvody** | Kabelové rozvody | **Energetická náročnost budovy** | C - Úsporná |
| **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 264/2020 Sb. | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte ideální místo pro své podnikání v centru Tábora? Nabízíme k pronájmu tři samostatné kancelářské prostory o výměrách 17 m², 23 m² a 37 m², které se nacházejí v 1. a 2. patře administrativní budovy ve Vančurově ulici č.p. 1946, v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností a veškerou občanskou vybaveností na dosah.

Kanceláře představují vhodné zázemí pro podnikatele, menší firmy, účetní, poradenské společnosti či další administrativní a obchodní činnosti. Díky různým velikostem prostor si můžete vybrat kancelář, která bude nejlépe odpovídat potřebám vašeho podnikání.

Všechny kanceláře jsou vybaveny rozvody optického internetu a datovými zásuvkami. Sociální zařízení je k dispozici na společné chodbě. Vytápění objektu a ohřev teplé vody zajišťuje centrální plynový kotel.

Velkou výhodou je také možnost pronájmu parkovacího stání přímo ve dvoře budovy za 1 000 Kč měsíčně bez DPH, což v centru města představuje praktický benefit pro vás i vaše podnikání. Samotná poloha ve Vančurově ulici nabízí výborné podmínky pro každodenní pracovní život. V bezprostředním okolí najdete obchody, restaurace, banky, úřady i další služby.

**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-0644**

Pro více informací o jednotlivých kancelářích, podmínkách pronájmu nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.