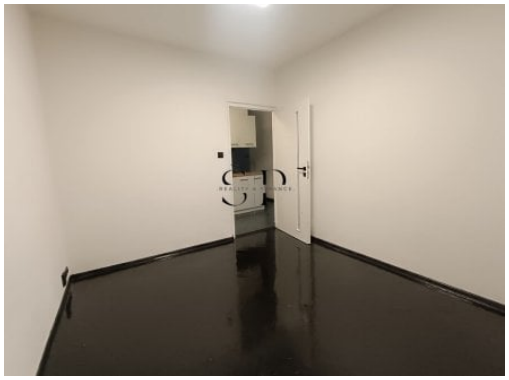
Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-0134**

Pronájem bytu 3+1, ulice Slavíčkova, Sokolov

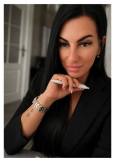
Slavíčkova, Sokolov






12 000 Kč
za měsíc

+ služby 4000,-, kauce 24.000,- + RK 12.000,-



Vyřizuje
Štěpánka Pourová
info@pourovareality.cz
774100692

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	62 m²
Celková podlahová plocha	62 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	4 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	2

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3 + 1, nacházející se v ulici Slavíčkova v Sokolově.
Bytová jednotka o celkové užitné ploše 62 m² je umístěna ve 3. patře osmipodlažního panelového domu. Původní dispozice bytu 2 + 1 byla stavební úpravou změněna na praktické uspořádání 3 + 1.
Dispozice bytu zahrnuje kuchyni, samostatnou jídelnu a tři neprůchozí pokoje, dále předsíň. K bytu náleží také dva sklepy, které poskytují dostatek úložného prostoru.
Byt je nabízen v dobrém stavu a bez kompletního vybavení, což umožňuje novým nájemníkům zařídit si interiér podle vlastních představ. Před nastěhováním budou podlahy nově ošetřeny a nalakovány matným lakem.
Vytápění bytu je zajištěno centrálním dálkovým vytápěním, stejně tak je centrálně zajištěn ohřev teplé vody. Elektřina bude převedena na nájemce.

Lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost a dostupnost služeb, obchodů i další potřebné infrastruktury.
V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.