**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-MR15833**

# Byt 1+kk, ul. Žižkovo náměstí, Chomutov

Žižkovo náměstí, Chomutov






**8 200 Kč**
za měsíc

Vyřizuje
**Adéla Matoušová**
molikreality@molikreality.cz
**+420 774924041**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 3 |
| **Počet podlaží objektu** | 16 | **Užitná plocha** | 26 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 26 m² | **Druh objektu** | smíšená |
| **Stav objektu** | dobrý | **Vlastnictví** | osobní |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Topení** | Lokální - elektrické |
| **Počet podlaží pod zemí** | 1 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu atraktivní, nově zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk a celkové výměře 26 m², situovaný v centru města Chomutov.
Byty jsou k dispozici ve 3. až 12. nadzemním podlaží, přičemž výběr konkrétního patra ponecháváme na Vás.
Dispozice nabízí moderní a praktické uspořádání s dostatkem prostoru pro pohodlné bydlení. Lokalita v centru města zajišťuje výbornou dostupnost veškeré občanské vybavenosti, obchodů, služeb i dopravního spojení.
V bytě od dokončení rekonstrukce nikdo nebydlel, budete tak jeho prvními nájemníky.
Po předchozí domluvě s majitelem je také možné byt za měsíční navýšení nájmu dovybavit.

Měsíční nájemné činí 8.200 Kč + 2.600 Kč (zálohy na služby a ostrahu), Každá další osoba 750 Kč.
Elektřina bude převedena na nájemníka.
Nutno složit kauci ve výši jednoho nájmu, provizi RK ve výši jednoho nájmu a platí se vždy dopředný nájem.
K bytu je možné zajistit parkování na soukromém parkovišti před domem za 1.500 Kč+ DPH měsíčně.
Byt je k nastěhování vždy od 1. nebo 15. dne v měsíce.
Požadujeme pracovní smlouvu a čistý výpis z exekucí a insolvencí.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.