Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-998989**

Pronájem novostavby bytu 2+KK, 68m2, s garážovým stáním

Nádražní, Slavkov u Brna









19 000 Kč
za měsíc

Pronájem garážového stání za 1.500,-Kč podmínkou.



Vyřizuje
Milan Juřena
milan.jurena@century21.cz
+420777303919

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	55 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Plocha terasy**	14 m²
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk, 69 m² včetně 14m2 terasy, Slavkov u Brna – Nádražní ulice, s garážovým stáním.

Nabízíme k pronájmu novostavbu moderního bytu o dispozici 2+kk
a celkové ploše 69 m² (byt 55m²), který se nachází na ulici Nádražní ve Slavkově u Brna.
K bytu náleží prostorná terasa o velikosti 14 m² s krásným výhledem na město.

Dispozice:

vstupní chodba s úložným prostorem

obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na terasu

samostatná ložnice se vstupem na terasu

koupelna s vanou

samostatné WC s umyvadlem

Byt je vybaven moderní kuchyňskou linkou včetně spotřebičů. Jedná se o velmi světlý a vzdušný byt s velmi nízkými náklady na užívání (ohřev vody podporují solární panely)

Další výhody:

pronájem garážového stání ze kterého se dostanete pohodlně výtahem přímo k bytu za 1.500 Kč/měsíc

novostavba s výtahem

prostorná kolárna

výborná dostupnost do centra Slavkova, na nádraží i na dálnici D1 směrem na Brno

Cena nájmu: 19.000 Kč/měsíc + 3.500,-Kč zálohy na energie a služby
Cena garážového stání: 1.500 Kč/měsíc
Kauce 25.000,-Kč
Provize RK 20.000,-Kč + 21%DPH

Byt je k dispozici od 1.12.2026. Preferujeme dlouhodobý pronájem.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.