Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-238479**

Pronájem plně zrekonstruovaného bytu 3+kk v cihlovém domě, Bruntál

Smetanova, Bruntál






10 400 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Jolana Urbišová
info@bidli.cz
774 110 007

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	3	**Celková podlahová plocha**	56 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	4 m²
Vybaveno	ano	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný, kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk, o velikosti 56m2, který se nachází v přízemí udržovaného cihlového domu v Bruntále. Byt je ideální pro ty, kteří hledají moderní a klidné bydlení se skvělou dostupností do centra.
Hlavní přednosti bytu:
Stav a vybavení: Byt prošel kompletní rekonstrukcí. Má nová plastová okna a moderní bodové osvětlení, které dodává prostoru příjemnou atmosféru. Ohřev vody je zajištěn vlastním bojlerem.
Praktická dispozice: Kromě hlavních obytných místností se v bytě nachází jedna místnost bez okna, kterou lze skvěle využít jako prostornou šatnu, úložný prostor nebo klidnou domácí pracovnu.
Další zázemí: K bytu náleží sklepní kóje a v bytě jsou již připraveny přípojky na internet.
Lokalita a občanská vybavenost:
Dům se nachází ve velmi strategické lokalitě v blízkosti vlakového nádraží. V bezprostředním okolí je k dispozici veškerá

občanská vybavenost (obchody, služby, zastávky MHD, školy i restaurace).
Měsíční nájemné: 10 400 Kč
Zálohy na služby: 3 854 Kč / měsíc (zahrnuje vodné a stočné, vytápění a užívání společných prostor)
Elektřina: přepisuje se přímo na nájemníka
Vratná kauce: 20 000 Kč.