Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-136881**

Prodej bytu 3+1 v Chrudimi

U Stadionu, Chrudim III, Chrudim






4 500 000 Kč

za nemovitost

uvedená cena platí při financování kupní ceny v hotovosti nebo úvěrem zprostředkovaným STING Finance



Vyřizuje
Bohumil Kopejsko
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	70 m²
Celková podlahová plocha	70 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	2 m²	**Plocha sklepu**	6 m²
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Občanská vybavenost**	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost budovy	D - Nevyhovující	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný byt o dispozici 3+1 na ulici U Stadionu a celkové výměře 70 m² včetně sklepa a lodžie, situovaný ve 4. patře zatepleného cihlového domu v klidné části Chrudimi.
Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu a nabízí praktické dispoziční řešení s dostatkem prostoru pro rodinné bydlení. Součástí bytu je kuchyně, kde je naistalována nová kuchyňská linka. Výhodou je také vyzděné bytové jádro, v bytové jednotce jsou nové vstupní dveře s vlastním kamerovým systémem, dále jsou zde všechny nové interiérové dveře. Byt je napojen na dálkové vytápění.
Dům prošel revitalizací – bylo provedeno zateplení objektu, výměna oken za plastová dvou sklo, výměna stoupaček a další

modernizace společných částí domu.
Klidná lokalita nabízí příjemné bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti, služeb i zeleně pro volno časové aktivity.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce listopadu 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.