Private Estate

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-N01379**

Kancelář k pronájmu - 22m² - Praha 1, naproti Hlavnímu nádraží

Opletalova, Praha 1, Nové Město, Praha






13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Dominik Stýhal
stryhal@private-estate.cz
+420777319555

Plocha	22 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte kancelář v samém centru Prahy, kam se pohodlně dostanete odkudkoliv a kde nemusíte nic dalšího řešit? Nabízíme k pronájmu kancelář ve velmi dobrém stavu v Opletalově ulici na Praze 1, přímo naproti Hlavnímu nádraží.

Kancelář je rozdělená na dvě části. V jedné jsou dva pracovní stoly, ve druhé najdete „podcast spot“ s namontovanými akustickými panely a ramenovým držákem na TV. Ten poslouží k natáčení podcastů a videí, k online hovorům bez ozvěny nebo jako malá zasedačka pro schůzky s klienty. Uspořádání si samozřejmě můžete upravit podle svých představ, prostor pojme i více pracovních stolů.

Ve společných prostorech máte k dispozici:
- plně vybavenou kuchyň,
- koupelnu a toaletu,
- velkou stylovou zasedací místnost pro důležitá jednání,
- A3 laserovou tiskárnu / kopírku / scanner (dle interního ceníku).

Celý prostor je přes noc chráněn zabezpečovacím zařízením.

Lokalita je pro kancelář ideální: Hlavní nádraží s metrem C, vlaky i letištním expresem máte přes ulici, Václavské náměstí a

stanice Muzeum (A, C) jsou pár minut pěšky. Snadno se k vám dostanou zaměstnanci i klienti z celé Prahy a z mimopražských měst.

Cena: 13.000 Kč měsíčně bez DPH (paušál) + 3 500 Kč služby a energie.
Kauce: 2 nájmy (26.000 Kč)
Provize RK: 13.000 Kč + DPH

Rád vám kancelář ukážu osobně. Prohlídku domluvíte jednoduše telefonicky nebo e-mailem.