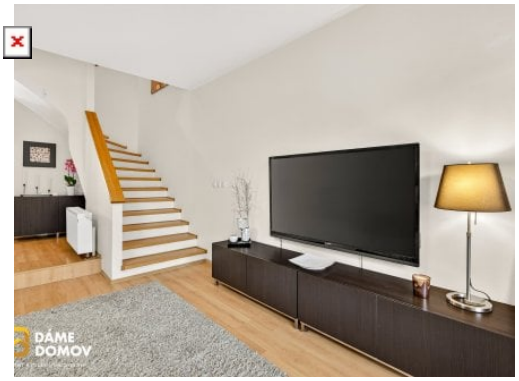
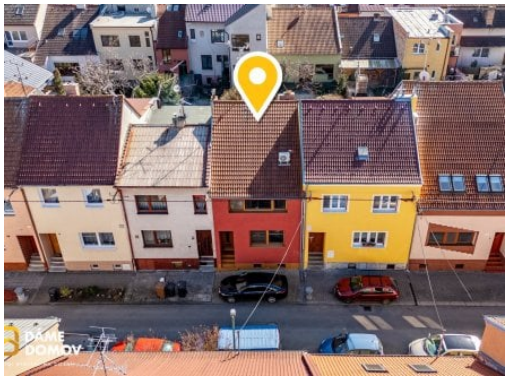
**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-14592**

# Prodej rodinného domu 135 m², Hodonín

Bartošova, Hodonín






## Neuvedeno




Vyřizuje
**Denisa Minaschková**
minaschkova@damedomov.cz
**+420 608 376 455**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | řadový | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Typ domu** | patrový | **Zastavěná plocha** | 135 m² |
| **Plocha parcely** | 155 m² | **Plocha zahrady** | 81 m² |
| **Užitná plocha** | 135 m² | **Plocha sklepu** | 15 m² |
| **Plocha terasy** | 10 m² | **Ostatní** | Parkoviště |
| **Doprava** | silnice; MHD; autobus | **Komunikace** | asfaltová |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Plyn** | Individuální | **Topení** | Jiné |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Počet podlaží pod zemí** | 1 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu 4+1, Bartošova ulice, Hodonín

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1 nacházející se v klidné a vyhledávané části města Hodonín – ulice Bartošova. Dům je ideální volbou pro rodinné bydlení díky své dispozici, dvěma podlažím a praktickému zázemí.
Rodinný dům má dvě nadzemní podlaží a je celý podsklepený, což poskytuje dostatek úložného prostoru i technického zázemí. Velkou výhodou je, že dům před přibližně 20 lety prošel kompletní rekonstrukcí, díky čemuž je ve velmi dobrém a udržovaném stavu.

Dispozice domu je řešena jako 4+1 a nabízí komfortní bydlení pro rodinu. V každém patře se nachází koupelna, což výrazně

zvyšuje komfort užívání domu. Jednotlivé místnosti jsou prostorné a prakticky uspořádané.

Hlavní výhody domu:
dispozice 4+1
terasa a malá zahrádka
2 nadzemní podlaží
dům je podsklepený
kompletní rekonstrukce před cca 20 lety
koupelna v každém patře
klidná lokalita v Hodoníně
vhodné pro rodinné bydlení

Dům se nachází v lokalitě s dobrou dostupností do centra města a zároveň v příjemném prostředí pro každodenní život.
Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.