Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-453370**

Prodej zahrady 98 m², Lomnice

Lomnice









99 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Matěj Hasil
matej.hasil@re-max.cz
+420722575780

Celková podlahová plocha	98 m²	**Druh pozemku**	zahrada
Inženýrské sítě	elektřina	**Doprava**	silnice
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zahrádku o výměře 98 m² v obci Lomnice, okres Brno-venkov. Zahrádka leží v klidném prostředí mezi ostatními zahrádkami za bytovými domy v ulici Družstevní (č. p. 324, 325, 332 a 333).

V katastru nemovitostí je pozemek veden jako ostatní plocha - zeleň, p. č. 272/60, k. ú. Lomnice u Tišnova. Přístup na zahrádku vede přes pozemek kolem bytových domů.

Pozemek je čistý a připravený k okamžitému užívání. Nejsou na něm stavby, oplocení ani porost, takže si ho nový majitel může uspořádat podle sebe: na pěstování zeleniny, ovocné stromy nebo posezení. Pro majitele sousedních zahrádek je to ideální příležitost, jak si tu svou rozšířit.

Inženýrské sítě na pozemku zavedené nejsou. Elektřina je ale k dispozici hned naproti u vchodu do bytového domu.

Podle územního plánu leží pozemek v ploše bydlení v bytových domech (BD). Výstavba rodinného domu ani chaty zde možná není, ale je možné zde postavit zahradní chatku nebo přístřešek jako u sousedních zahrádek.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.