Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-453374**

Pronájem obchodních prostor v Jindřichově Hradci – Nádražní ulice

Nádražní, Jindřichův Hradec II, Jindřichův Hradec






20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Jaroslava Fujková
jaroslava.fujkova@re-max.cz
+420773173600

Plocha	250 m²	**Plocha parcely**	450 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Druh prostor	Obchodní	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	asfaltová	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorné obchodní prostory o přibližné výměře 250 m², situované ve významné lokalitě Jindřichova Hradce, v Nádražní ulici.

Prostory zaujmou především svou velikostí a otevřenou dispozicí, která nabízí široké možnosti využití i přizpůsobení podle potřeb budoucího nájemce. Díky velkorysé ploše jsou vhodné například pro provoz restaurace, bistra, kavárny, prodejny, showroomu, případně pro další obchodní či podnikatelské aktivity.

Součástí prostor jsou dvě samostatné toalety, úklidová místnost a sklad, který poskytuje praktické zázemí pro uskladnění zboží, materiálu či provozního vybavení.

Velkou výhodou je variabilita celého prostoru, díky níž si může budoucí nájemce uspořádání přizpůsobit svému podnikatelskému záměru a vytvořit prostředí přesně podle svých představ a potřeb.

Pokud hledáte prostorné a dobře využitelné místo pro rozvoj svého podnikání v Jindřichově Hradci, tato nabídka může být právě

tou správnou příležitostí.

Náklady:
měsíční nájemné bez energií 20 000,- Kč
vratná kauce 20 000,- Kč
provize RK 20 000,- Kč
Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám prostory představím.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.