Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-25425**

Prodej bytu 2+kk 48 m², Neratovice

Dr. E. Beneše, Neratovice, Neratovice









4 390 000 Kč
za nemovitost

cena je uvedena včetně poplatků a odměny RK



Vyřizuje
Lucie Karlíková
lucie.karlikova@aktivreality.cz
+420 603 306 046

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	48 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	družstevní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den, nabízíme k prodeji byt v družstevním vlastnictví o dispozici 2+kk 39,22 m2 + lodžie a sklep v oblíbené části Neratovic. Byt je možné ihned užívat nebo upravit podle vlastních představ.

Po vstupu vás přivítá chodba s vestavěnými skříněmi, které poskytují úložný prostor. Dále je zde koupelna se sprchovým koutem a toaletou, samostatný pokoj a obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na lodžii. Z ní se nabízí příjemný výhled do okolí.

Byt má zděné jádro a elektrické rozvody v koupelně a kuchyni jsou vedeny v mědi. K bytu náleží také sklep.

Přímo u domu najdete základní školu, květinářství a cukrárnu. V docházkové vzdálenosti je autobusová i vlaková zastávka se spojením do Prahy.

Neratovice nabízejí veškerou občanskou vybavenost – mateřské a základní školy, gymnázium, obchody, restaurace i zdravotnická zařízení. Nechybí ani možnosti sportovního vyžití, procházek a odpočinku v okolí Labe.