Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-452320**

Pronájem nového bytu 2+kk s možností parkování – Plzeň, Liliová ulice

Liliová, Plzeň 2-Slovany, Východní Předměstí, Plzeň







15 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na odběry tuv a služby 2000,-Kč. Vratná kauce 20.000,- kč, provize RK jeden měs.nájem + DPH. Odběr el.energie na vl.smlouvu



Vyřizuje
Věra Klimešová
vera.klimesova@re-max.cz
+420777005485

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	37 m²
Celková podlahová plocha	37 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný, zcela nový byt o dispozici 2+kk, který se nachází v Liliové ulici v Plzni na Slovanech.

Byt je součástí kompletně zrekonstruovaného rodinného domu, ve kterém vzniklo pouze 5 samostatných bytových jednotek. Díky menšímu počtu bytů nabízí dům příjemné a komorní prostředí pro bydlení.

Byt je připraven pro své první nájemníky. Disponuje moderní kuchyňskou linkou vybavenou spotřebiči, obytnou místností, samostatným pokojem a koupelnou se sprchovým koutem. Interiér je proveden v příjemných neutrálních tónech s důrazem na praktičnost a moderní vzhled.

Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel. Spotřeba energií a vody je samostatně měřena, což umožňuje přehlednou

kontrolu provozních nákladů.

Velkou výhodou je možnost parkování přímo na pozemku u domu.

Lokalita

Liliová ulice se nachází v oblíbené plzeňské části Slovany, která nabízí příjemné spojení městského bydlení s blízkostí přírody. V okolí je dostupná občanská vybavenost, obchody, služby i městská hromadná doprava. Výhodou je dobrá dostupnost centra Plzně a možnosti procházek či sportovního vyžití v okolí řeky Radbuzy.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají nové, moderní bydlení s možností parkování a dobrou dostupností města.

Hledáme spolehlivé a ohleduplné nájemníky, kteří ocení kvalitní bydlení v menším bytovém domě.

Pro bližší informace nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.