**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-961182**

# Prodej pozemku k bydlení, 1106 m², Cheznovice

Cheznovice







**4 681 500 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Melichar Vítězslav**
info@mmreality.cz
**+420296399006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 1106 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Charakter okolní zástavby** | obytná | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Doprava** | silnice; autobus | **Komunikace** | zpevněná |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Odpad** | Kanalizace |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostor pro vysněný domov, klidné bydlení a výborné spojení s Plzní i Prahou.

Nabízíme atraktivní stavební pozemek o výměře 1 106 m² v klidné části obce Cheznovice, obklopený moderní zástavbou a příjemnou krajinou.

Velkou předností je kompletní zasíťování – elektřina, veřejný vodovod, splašková i dešťová kanalizace. Přístup je zajištěn z přilehlé komunikace.

Lokalita nabízí ideální spojení venkovského klidu a výborné dostupnosti. Rokycany jsou vzdálené přibližně 18 km, Plzeň 33 km a Praha 67 km. Nájezd na dálnici D5 u Mýta je vzdálen přibližně 5 km, což umožňuje pohodlné cestování oběma směry.

Přímo v obci najdete mateřskou a základní školu, obchod s potravinami, poštu, restaurace i sportoviště. Vše potřebné pro každodenní rodinný život tak máte na dosah.

Dopřejte si místo, kde se snoubí soukromí, prostor a pohodlí. Rádi vás přivítáme na osobní prohlídce.