Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658785**

Byt 3+1 Karpatská 9, Brno, Starý Lískovec

Karpatská, Brno-Starý Lískovec, Brno






8 050 000 Kč

za nemovitost

Jedná se o cenu konečnou, včetně provize RK, právního a poradenského servisu.



Vyřizuje
Lenka Julínková
julinkova@dumrealit.cz
775 334 870

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	75 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	100 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Popis vybavení**	...
Vybavení bytu	Garáž		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje koupi bytové jednotky o dispozicích 3+1, v klidné části Brna - Starý Lískovec. Bytová jednotka má vstupní chodbu, samostatně vyřešené všechny pokoje - kuchyň, obývací pokoj, dvě ložnice. Dále je zde koupelna s vanou, sociální zázemí a tři komory. Byt je po úpravách, v celém bytě je položena dlažba vyjma obývacího pokoje, zde jsou parkety. Proběhla zde výměna plastových oken, rolet, vyřešena byla kuchyňská linka včetně spotřebičů - trouba, varná deska, digestoř, myčka. Revitalizace domu v roce 2018 se týkala fasády, zasklení lodžie, úpravy střechy a vchodu (zvonky, schránky, vstupní dveře, světla, výtah). Bydlení je v klidné části, v těsné blízkosti dětského hřiště, parkoviště, do deseti minut chůze se nachází restaurace, zdravotnická i sportovní zařízení, zastávka autobusu, obchody. Bydlení je vhodné nejen pro rodinu s dětmi. Doporučujeme ke koupi. Ev. číslo: 658171.