Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960383**

Prodej bytu 2+1, 64 m², Sokolov, ul. Karla Čapka

Karla Čapka, Sokolov






3 145 200 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Burešová Alena
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	13	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	3	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	64 m²	**Celková podlahová plocha**	64 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Sokolova – místo, kde máte město na dosah a přitom vlastní klidný domov.

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 2+1 v ulici Karla Čapka v Sokolově, v lokalitě, která patří mezi ty nejvyhledávanější ve městě. Centrum, obchody i veškerá občanská vybavenost jsou v pohodlné docházkové vzdálenosti.
Samotný byt se nachází ve 3. patře zatepleného bytového domu a na svou dispozici nabízí opravdu velkorysý prostor. Působí světlým, vzdušným a velmi příjemným dojmem. Je čistý, udržovaný a má atmosféru skutečného domova, kterou pocítíte hned při vstupu.

Součástí prodeje je vestavěná skříň v předsíni a kuchyňská linka s vestavěnou troubou, plynovým sporákem a myčkou. K bytu

navíc náleží hned dva sklepy, které poskytnou dostatek úložného prostoru.

Díky své poloze, prostornosti a příjemnému charakteru je byt skvělou volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu.