**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-26245**

# Pronájem bytu 3+1 73 m2 U Bažantnice, Heřmanův Městec

U Bažantnice, Heřmanův Městec






**15 000 Kč**
za měsíc



Vyřizuje
**Dušan Knapík**
info-reality@swisslifeselect.cz
**+420 800775577**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 4 |
| **Počet podlaží objektu** | 4 | **Užitná plocha** | 73 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 73 m² | **Druh objektu** | panelová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Vlastnictví** | osobní |
| **Plocha lodžie** | 3 m² | **Plocha sklepu** | 3 m² |
| **Vybaveno** | ano | **Doprava** | vlak; silnice; autobus |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Počet podlaží pod zemí** | 1 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1 v Heřmanově Městci, který prošel částečnou rekonstrukcí. Velkou předností bytu je nová kuchyňská linka a moderně upravená koupelna, díky kterým je bydlení příjemné a praktické.

Byt disponuje prostornou lodžií s krásným výhledem do okolní zeleně, která nabízí ideální místo pro ranní kávu nebo večerní odpočinek.

Velkým benefitem je také poloha bytu. Nachází se v příjemné lokalitě s výbornou dostupností do centra města, kde máte veškerou potřebnou občanskou vybavenost na dosah.

Zálohy na služby a energie:
3 000 Kč záloha ( voda, studená, teplá, tuv, společné osvětlení, atd...)
2 000 kč elektřina
Kauce: 15 000,- Kč

**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-26245**

Provize RK: 15 000,- Kč

Heřmanův Městec nabízí kompletní zázemí pro pohodlný každodenní život:
mateřské a základní školy,
obchody, supermarkety a restaurace,
lékaře, zdravotnická zařízení a lékárny,
poštu, bankovní a další služby,
sportovní a kulturní vyžití,
možnosti procházek a relaxace v okolní přírodě,
Dobré dopravní spojení do Chrudimi, Pardubic a okolních měst.

Pokud hledáte příjemné bydlení s dobrou dostupností služeb, vlastní lodžií a výhledem do zeleně, tento byt může být právě pro vás.
Těší se na vás makléř Dušan Knapík