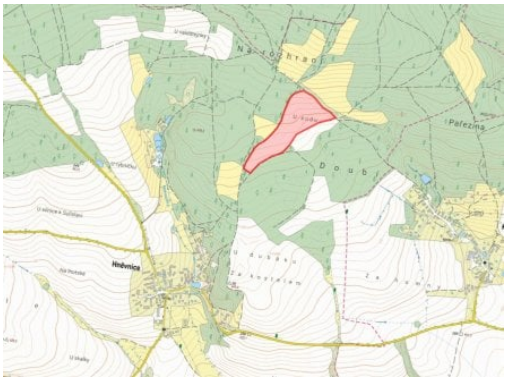
Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-9881-2**

Zemědělská půda, prodej, Hněvnice, Plzeň sever

Hněvnice







3 363 458 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Mgr. Richard Jarošík
jarosik@mojepole.cz
+420 771524149

Celková podlahová plocha	68642 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Hněvnice v okrese Plzeň-sever nabízím k prodeji zemědělský pozemek ve výlučném vlastnictví.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> bonita půdy vyšší než průměr katastrálního území - kvalitní zemědělská půda v rámci lokality
-> zajištěný přístup k pozemku - dobrá dostupnost pro zemědělské hospodaření
-> třída ochrany 3-5 - snazší možnost přeměny na nezemědělské využití
-> komplexní pozemkové úpravy dosud neproběhly - potenciál budoucího územního uspořádání
-> výlučné vlastnictví - plná kontrola nad pozemkem
-> poloha u lesa - atraktivní přírodní prostředí

Katastrální území Hněvnice, výměra 68 642 m2
-> parc. č. 677 (LV 722)

Lokalita leží v tradiční zemědělské krajině západních Čech s dlouhodobým využitím pro rostlinnou výrobu. Pozemek je tvořen čistě ornou půdou a díky své nadstandardní výměře představuje ucelený celek.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.