Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10221-2**

Zemědělská půda, prodej, Obora, Louny

Obora







453 468 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Veronika Vencová
vencova@mojepole.cz
+420 730779920

Celková podlahová plocha	8556 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Obora u Loun (obec Obora, okres Louny) nabízím k prodeji pozemek orné půdy ve výlučném vlastnictví.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou (3 roky a méně) - větší flexibilita při budoucím nakládání s pozemkem
-> zajištěný přístup k pozemku - dobrá dostupnost pro zemědělské hospodaření
-> výlučné vlastnictví - plná kontrola nad pozemkem
-> vysoké pachtovné nad 4 000 Kč/ha ročně - atraktivní pravidelný výnos
-> poloha u lesa - příjemné přírodní prostředí
-> zemědělsky příznivý tvar pozemku - vhodný pro efektivní obhospodařování

Katastrální území Obora u Loun, celková výměra 8 556 m2
-> parc. č. 701 (LV 1151)

Lounsko patří mezi nížinné oblasti, kde se daří zemědělství, a je rovněž významnou oblastí pěstování chmele.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.