Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-9034-5**

Louka, prodej, Kolesa, Kladruby nad Labem, Pardubice

Kolesa, Kladruby nad Labem







517 600 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Daniel Sabela
sabela@mojepole.cz
+420 771151560

Celková podlahová plocha	12940 m²	**Druh pozemku**	trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji soubor pozemků vedených jako trvalý travní porost ve výlučném vlastnictví, v katastrálním území Kolesa, obec Kladruby nad Labem, okres Pardubice.

Katastrální území Kolesa, celková výměra 12 940 m2
-> parc. č. 18/4, 18/5, 18/13, 28/7, 29/14 (LV 356)

HLAVNÍ VÝHODY NABÍDKY
-> bonita vyšší než průměr katastrálního území, nadstandardní produkční schopnost
-> výlučné vlastnictví
-> zajištěn přístup
-> diversifikovaná investice
-> KPÚ neproběhly, možnost budoucího sjednocení majetku při pozemkových úpravách
-> pozemky v rovinatém terénu, vhodné pro efektivní obhospodařování
-> třída ochrany 4, snazší přeměna na nezemědělskou půdu
-> zemědělsky příznivý tvar pozemku, efektivní hospodaření

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese. V uvedené ceně je již zahrnuta provize. Součástí prodeje je také zpracování administrativy a související právní služby.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.