Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-952382**

Prodej pozemku k bydlení, 574 m², Česká Třebová

Česká Třebová









599 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Cimburek Tomáš
info@mmreality.cz
+420296399006

Celková podlahová plocha	574 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Charakter okolní zástavby	obytná	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek v samotném centru České Třebové, pouhých cca 50 metrů od náměstí. Pozemek je dle územního plánu veden jako smíšená obytná centrální plocha, což nabízí široké možnosti využití – například spojení bydlení s podnikáním, případně jej lze využít čistě pro bydlení.
Pozemek lze využít také jako soukromou zahradu v centru města, ideální pro grilování, odpočinek a relaxaci. Velkou výhodou je klidná lokalita, přestože se pozemek nachází prakticky v centru. Vše potřebné máte doslova na dosah – náměstí, obchody, služby i další občanskou vybavenost. Veškeré inženýrské sítě jsou k dispozici na hranici pozemku. Pozemek se zároveň nachází v památkové zóně, a případná výstavba či jiné úpravy proto musí respektovat příslušné regulativy a požadavky orgánů památkové péče. V případě zájmu vás rádi provedeme. S financováním vám rád pomůže náš finanční specialista.