**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-1126**

# Pronájem bytu 2kk s lodžií v Táboře

Kpt. Jaroše, Tábor






**11 800 Kč**
za měsíc

+ služby + vratná kauce
+poplatek RK



Vyřizuje
**Ing. Vendula Kümmelová**
v.kummelova@atlastabor.cz
**+420 777965985**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Číslo podlaží v domě** | 4 |
| **Počet podlaží objektu** | 4 | **Užitná plocha** | 48 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 48 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | po rekonstrukci | **Vlastnictví** | osobní |
| **Plocha lodžie** | 11 m² | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Topení** | Ústřední - dálkové | **Energetická náročnost budovy** | B - Velmi úsporná |
| **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 78/2013 Sb. | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt s lodžií ve čtvrtém patře bytového domu - lokalita Dvorce I, ulice Kpt. Jaroše. Byt je o dispozici 2kk, plocha bytu 48 m2, lodžie je 11,55 m2 + sklep. Dispozice bytu vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na lodžii a ložnice. V domě je výtah. Topení a ohřev vody dálkové s vlastními měřiči. Nájemné ve výši 11.800 Kč + záloha na služby 2.500 Kč + elektřina. Elektřinu si nájemce hradí na základě samostatné smlouvy s dodavatelem. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 20.000 Kč a poplatek zprostředkovateli ve výši jedno měsíčního nájmu + 21% DPH. Bez domácích mazlíčků a vhodné pro dvě osoby. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.