**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-8446**

# Pronájem bytu 3+1, Kolínská, Chvaletice, 16 900 Kč/měs, 78 m2

Kolínská, Chvaletice






**16 900 Kč**
za měsíc

vratná jistota 22727 Kč, náklady na bydlení 5827 Kč, poplatek za podnájem 22727 Kč

Vyřizuje
**Dana Oralová**
podpora@idealninajemce.cz
**222703030**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 3 |
| **Počet podlaží objektu** | 5 | **Celková podlahová plocha** | 78 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Topení** | Ústřední - dálkové | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o velikosti 78 m² v ulici Kolínská v Chvaleticích – Telčicích.
Byt se nachází ve 3. patře udržovaného bytového domu bez výtahu. Je v dobrém stavu, pronajímá se částečně vybavený a nabízí dostatek prostoru pro rodinu, pár nebo domácnost, která ocení samostatné pokoje a více místa.
Dispozici tvoří tři obytné pokoje a samostatná kuchyň. Součástí bytu je také krytý balkon a sklep, který nabízí další úložný prostor například pro kola, sportovní vybavení nebo sezónní věci.
Vytápění je řešeno ústředním dálkovým vytápěním.
K bytu je možné samostatně pronajmout také garáž za 1 000 Kč měsíčně. Parkování v okolí může být náročnější, takže garáž představuje praktickou výhodu. Navíc je možné parkovat také před garáží, takže získáte prostor až pro dvě auta.
Lokalita nabízí klidnější bydlení s dostupností běžné občanské vybavenosti a přírody v okolí.
Měsíční nájemné činí 16 900 Kč.
V případě zájmu nám napište a domluvíme si termín prohlídky.