Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958889**

Prodej bytu 3+kk, 63 m², Praha, ul. Loučimská

Loučimská, Praha 10, Praha 15, Hostivař, Praha






8 699 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kocian Michal
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	6	**Dispozice bytu**	3+kk
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	8
Užitná plocha	63 m²	**Celková podlahová plocha**	63 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	MHD; autobus
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte domov, kde se ranní káva pije s výhledem do zeleně, ale do centra Prahy to máte coby kamenem dohodil? Právě pro vás máme nabídku bytu 3+kk v osobním vlastnictví, který se nachází v oblíbené a klidné části pražské Hostivaře.

Byt je situován ve druhém nadzemním podlaží pečlivě udržovaného a zatepleného panelového domu s výtahem. Praktická dispozice zahrnuje světlý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a dva další neprůchozí pokoje, které snadno proměníte v útulnou ložnici, dětský pokoj nebo klidnou domácí pracovnu. Příjemným bonusem je vlastní lodžie pro chvíle odpočinku i praktický sklep v suterénu domu.

Okolí domu je doslova rájem pro milovníky aktivního odpočinku. Na dosah ruky máte Hostivařský lesopark s přehradou, malebné Meandry Botiče i oblíbený Toulcův dvůr plný zvířat a akcí pro děti. Veškerá občanská vybavenost je v místě a na autobusovou

zastávku dojdete pohodovou chůzí za čtyři minuty.

Přijďte se přesvědčit na vlastní oči. Rád vás bytem osobně provedu!