Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-998598**

Pronájem mezonetového bytu 2+kk v Liberci ul. volgogradská

Volgogradská, Liberec (nečleněné město), Liberec IX-Janův Důl, Liberec






28 500 Kč
za měsíc

cena neobsahuje zálohy za služby, dále se platí 2 x nájemné jako kauce, 1 x nájemné jako provize RK



Vyřizuje
Zdeněk Mertlík
zdenek.mertlik@rkevropa.cz
+420 608 177 971

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	130 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Doprava**	silnice; MHD
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme pronájem bytu 2+kk v Liberci ul. Volgogradská. Byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 130 m2 je umístěn v 4 patře bytového domu. Dům i byt prošli v roce 2026 kompletní velmi nákladnou rekonstrukcí tak aby bydlení splňovalo vyšší nároky klientů. Byt dispozičně řešen: vstupní předsíň, 2x koupelna společná s WC, dále obytná kuchyň - řešena jako KK, 1 x ložnice na patře a 1x ložnice v mezonetu (snížený strop). Vlastní plynové vytápění zajistí nízké provozní náklady.
Možnost v domě pronájem prostorného sklepu. PENB nebyl předložen, uvádíme třídu G. V případě potřeby volejte makléře.