Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-147209**

Zrekonstruované 1+1 (34 m²) v udržovaném domě na Smíchově

Duškova, Praha 5, Smíchov, Praha









15 500 Kč

za měsíc

Poplatky 1 200 Kč/měsíc +
Přepis elektřiny na nájemce



Vyřizuje
Adam Šindelář
adam.sindelar@engelvoelkers.com
+420 732 154 089

Dispozice bytu	1+1	**Počet podlaží objektu**	1
Celková podlahová plocha	34 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prakticky řešený byt 1+1 o výměře 34 m², který se nachází v -1. podlaží (sníženém přízemí) pečlivě spravovaného domu na pražském Smíchově. Byt nedávno prošel účelnou a čistou rekonstrukcí. Je ve velmi dobrém stavu a nabízí útulné, spolehlivé a na údržbu nenáročné bydlení, které je plně připravené k nastěhování.

Dispozice bytu je logicky rozdělena. Hlavní místnost (ložnice) je orientována směrem do ulice, zatímco kuchyň a koupelna se sprchovým koutem směřují do tichého vnitrobloku.

Dům se nachází ve skvělé lokalitě s výbornou dopravní dostupností – kousek od stanice metra a tramvají v okolí Anděla. V bezprostředním okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, obchody i služby. Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají dostupné a klidné bydlení v širším centru Prahy.