Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-960831**

Prodej louky, 2150 m², Hradec u Stoda

Hradec









180 250 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK, cena včetně provize



Vyřizuje
Heidenreich Robert
info@mmreality.cz
+420296399006

Celková podlahová plocha	2150 m²	**Druh pozemku**	trvalý travní porost
Charakter okolní zástavby	venkovská	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; autobus	**Komunikace**	neupravená
Elektřina	Bez přípojky		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji louku o celkové výměře 2 150 m² v katastrálním území Hradec u Stoda. Pozemek se nachází v klidném přírodním prostředí, je v dobrém stavu a nabízí ideální podmínky pro senoseč, pastvu hospodářských zvířat nebo jako dlouhodobou investici do zemědělské půdy. Velkou předností této lokality je bezprostřední blízkost řeky Radbuzy, která protéká podél pozemku a dotváří příjemnou přírodní atmosféru.

Dle platného územního plánu je pozemek veden jako plochy zemědělské – trvalý travní porost (ZT), jejichž hlavním využitím jsou louky a pastviny. Mezi přípustné způsoby využití patří také chmelnice, vinice, zahrady a ovocné sady.

Pozemek představuje zajímavou příležitost pro zájemce, kteří hledají vlastní kus přírody v blízkosti řeky Radbuzy, prostor pro zemědělské hospodaření nebo investici do půdy.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.