Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-8411-6**

Louka, prodej, Zaječice, Chrudim

Zaječice







676 362 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Daniel Sabela
sabela@mojepole.cz
+420 771151560

Celková podlahová plocha	19893 m²	**Druh pozemku**	trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení nabízím k prodeji soubor pozemků ve výlučném vlastnictví v katastrálním území Zaječice u Chrudimi, okres Chrudim.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> výlučné vlastnictví - plná kontrola nad pozemky
-> diverzifikovaná investice - kombinace orné půdy, trvalých travních porostů a lesa
-> zahájené KPÚ od roku 2024 - budoucí zpřístupnění pozemků a zlepšení jejich uspořádání

Katastrální území Zaječice u Chrudimi
-> parc. č. 830/18, 905, 1017/41, 1140/1, 1143, 1144, 1168 (LV 44)
-> celková výměra 19 893 m2

Pozemky tvoří pestrý celek zahrnující travní porosty, ornou půdu i lesní pozemky. Díky své poloze u lesa a nedaleko obce nabízí klidné přírodní zázemí a široké spektrum využití.

Významnou výhodou je skutečnost, že v katastrálním území byly v roce 2024 zahájeny komplexní pozemkové úpravy. Ty by měly v budoucnu přinést zejména lepší uspořádání pozemků a jejich zpřístupnění prostřednictvím nových přístupových cest, což může pozitivně ovlivnit jejich využitelnost i hodnotu.

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.