Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960310**

Prodej bytu 2+1 v Příbrami, ul. Pod Haldou

Pod Haldou, Příbram






4 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Dvořáková Kateřina
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	6	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	3
Užitná plocha	50 m²	**Celková podlahová plocha**	50 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte zajímavou investiční příležitost nebo byt v dobře dostupné lokalitě Příbrami? Právě pro vás může být tato nabídka zajímavou volbou.
Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu v ulici Pod Haldou v Příbrami. Dům je bez výtahu a může se pochlubit velmi dobrou energetickou náročností – PENB třídy A.
Byt má praktické dispoziční řešení a příjemnou orientaci oken na východní a západní stranu, díky které je během dne přirozeně prosvětlený. Podlahy tvoří původní parkety, na kterých je nově položen vinyl. Vytápění je řešeno dálkovým topením, stejně jako ohřev teplé vody.
Velkou výhodou je lokalita. Centrum města je dostupné přibližně desetiminutovou pěší chůzí. V blízkosti se nachází školy, školky, obchody i další občanská vybavenost. Výhodou je také rychlá dostupnost nájezdu na dálnici ve směru na Prahu.