Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-8502-6**

Zemědělská půda, prodej, Pouzdřany, Břeclav

Pouzdřany







508 440 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Andrea Lukešová
lukesova@mojepole.cz
+420 730779162

Celková podlahová plocha	13380 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V okrese Břeclav nabízíme k prodeji ornou půdu ve výlučném vlastnictví v katastrálním území Pouzdřany.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> výlučné vlastnictví - plná kontrola nad pozemkem
-> třída ochrany 3-5 - snazší přeměna na nezemědělskou půdu
-> zajištěn přístup - bezproblémová dostupnost
-> Mikulovsko - vyhledávaná vinařská a zemědělská oblast jižní Moravy

Katastrální území Pouzdřany
-> parc. č. 2391 (LV 11032)
-> výměra 13 380 m2

JEDINEČNOST NABÍDKY
Pozemek je veden jako orná půda a nachází se ve vyhledávané oblasti Mikulovska, která patří mezi významné zemědělské oblasti jižní Moravy. Lokalita je známá příznivými klimatickými podmínkami, dlouhou tradicí hospodaření a vhodnými podmínkami i pro teplomilné a náročnější plodiny.

V uvedené ceně je již zahrnuta provize. Součástí prodeje je také zajištění potřebné administrativy a právních služeb. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.