**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-238475**

# Prodej bytu 1+kk, 30 m2 - Rezidence Kopanický Mlýn, Chrudim

Podkopanický mlýn, Chrudim II, Chrudim






**3 390 000 Kč**
za nemovitost



Vyřizuje
**Tomáš Horák**
info@bidli.cz
**774 110 007**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Bezbariérový byt** | ano | **Dispozice bytu** | 1+kk |
| **Číslo podlaží v domě** | 4 | **Počet podlaží objektu** | 1 |
| **Celková podlahová plocha** | 30 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | novostavba | **Vlastnictví** | osobní |
| **Plocha sklepu** | 4 m² | **Doprava** | vlak; silnice; MHD; autobus |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Telekomunikace** | Telefon; Internet |
| **Topení** | Ústřední - dálkové | **Odpad** | Kanalizace |
| **Ostatní rozvody** | Kabelová televize; Ostatní rozvody | **Energetická náročnost budovy** | B - Velmi úsporná |
| **Vybavení bytu** | Garáž | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji moderní byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 30 m2, který se nachází v rezidenčním projektu Kopanický Mlýn v ulici Koželužská v Chrudimi.
Rezidence je zasazena do jižního svahu v klidné části města, nedaleko historického centra. Lokalita nabízí příjemné bydlení s výbornou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti se nacházejí školy, mateřské školy, sportoviště, zdravotnická zařízení, obchody i další služby.
Byt je navržen s důrazem na moderní bydlení, funkční využití prostoru a kvalitní provedení. Součástí vybavení je moderní kuchyňská linka se základními spotřebiči, kvalitní obklady, dlažby a sanitární keramika.
Samotný bytový dům je zděný, s důkladným zateplením a okny s izolačními trojskly, která přispívají k tepelnému i akustickému komfortu bydlení.
Projekt Kopanický Mlýn představuje moderní rezidenční bydlení s nadstandardním provedením.
Byt je ideální volbou pro jednotlivce, mladý pár nebo jako investiční příležitost k následnému pronájmu.

**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-238475**

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.