Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961149**

Pronájem bytu 1+1 42 m², Hradec Králové, ul. Edvarda Beneše

třída Edvarda Beneše, Hradec Králové






15 000 Kč
za měsíc

+ elektřina na nájemce, provize RK ve výši 15.000,-kč, vratná kauce ve výši 25.000,-kč, cena včetně provize



Vyřizuje
Drozdov Michal
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	92	**Bezbariérový byt**	ano
Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	10
Počet podlaží objektu	13	**Užitná plocha**	42 m²
Celková podlahová plocha	42 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku 1+1 o užitné ploše 42 m2. Bytová jednotka se nachází v 9. patře panelového revitalizovaného domu na třídě Edvarda Beneše v Hradci Králové. Byt bude k nastěhování od 1.11.2026 a bude kompletně vyklizený a připravený k dlouhodobému pronájmu. Byt je vhodný pro 1 až 2 osoby bez zvířat.
Majitele preferuje slušné a klidné nájemníky.
Bytová jednotka prošla částečnou rekonstrukcí a byla dispozičně upravena tak, aby byl samostatný kout na spaní oddělené od obývací části a také oddělená kuchyně. V bytě je kdys pozici menší komora. Na patře domu je také společná komora pro 3 byty a dole v suterénu je kdys pozici sklepní kóje a dále společná kolárna. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Více informací u makléře.